

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 3-я Станционная, 86 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 3016,10 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 86 139,82руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
	2021 год						
	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	
103 708,9 руб.	54 343,16 руб.	86 139,82 руб.	81 927,13 руб.	5 200 ,00руб.	112 390,44 руб.	29 079,85 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Февраль	Смена участков трубопровода системы циркуляции горячего водоснабжения (кв. № 45)	м	6,0	4 270,32		
Март	Услуги подрядной организации по очистке балконных козырьков от наледи, снежных образований	м2	50,0	1 150,00		
Май	Завоз грунта на придомовую территорию	рейс	1			
	Смена участков стояков системы канализации в тех. подвале	м	2,2			
	Установка стальных козырьков над балконами квартир в подъездах № 2, 4	шт	3	72 191,07		
Июнь	Установка стального козырька над входной группой подъезда № 2	шт	1			
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	1 265,95		
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2			
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	2			
	Смена обратного клапана на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	16 330,67		
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1			
Сентябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	2	1 093,97		
Октябрь	Смена участков стояков горячего водоснабжения в тех. подвале	м	4,0	3 368,46		
Ноябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	24,0	12 720,00		
Итого:				112 390,44		

Директор ООО «КТГИС»

/ И.А. Баранов